

**Управляющая организация: ООО УК "ЖКХ г.Новокузнецка"**

адрес: г.Новокузнецк, ул.Павловского, 1а

**Информация о ходе исполнения обязательств сторонами договора, заключенного между управляющей организацией и собственниками помещений в многоквартирном доме**

по адресу: г.Новокузнецк, ул.ЧЕЛЮСКИНА, д. 3 по состоянию на: 01.01.2020г.

Площадь жилых и нежилых помещений в МКД: 3 114,80 м<sup>2</sup>

Остаток денежных средств на	01.01.2019г.	Содержание и текущий ремонт жилья, тыс.руб.	
		-313,401	

*Сведения об исполнении обязательств собственниками помещений по оплате жилищно-коммунальных услуг за 2019 год.*

Вид услуги	Тариф, руб./ед. изм.	Начисление платежей			Получено денежных средств за предыдущий месяц*			Задолженность за отчетный период			% сбора платежей за период
		Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	Жилые помещения	Нежилые помещения	ИТОГО	
Жилищные услуги:		743473,43	14400,00	757873,43	687622,24	10800,00	698422,24	55851,19	3600,00	59451,19	92,160
Содержание жилья		451510,31		465910,31	428998,96		439798,96	22511,35		26111,35	94,400
Текущий ремонт жилья		291963,12	14400,00	291963,12	255661,37	10800,00	255661,37	36301,75	3600,00	36301,75	87,570
Вывоз мусора		0,00		0,00	2961,91		2961,91	-2961,91		-2961,91	#ДЕЛ/0!
ОДН (хвс, гвс, эл.энергия)		23193,78		23193,78	25390,89		25390,89	-2197,11		-2197,11	109,470
<b>ИТОГО:</b>		<b>766667,21</b>	<b>14400,00</b>	<b>781067,21</b>	<b>713013,13</b>	<b>10800,00</b>	<b>723813,13</b>	<b>53654,08</b>	<b>3600,00</b>	<b>57254,08</b>	<b>93%</b>
Доп.взносы на ремонт МКД		333192,94		333192,94	311033,99		311033,99	22158,95		22158,95	93%

\*Поступившие денежные средства в счет оплаты жилищных услуг в первоочередном порядке направляются на оплату выполненных работ (оказанных услуг).

*Выполненные работы (оказанные услуги) оплаченные с лицевого счета многоквартирного дома за 2019 год.*

Вид выполненных работ (оказанных услуг)	Оплата с лицевого счета	Реквизиты документа приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг)**
<b>Жилищные услуги:</b>		
Санитарное содержание (уборка внутридомовых помещений общего пользования и придомовой территории) и санитарное содержание мусоропровода (при наличии)	175 300,98	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Чел.-3-с
Аварийно-диспетчерское обслуживание	97 181,76	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Чел.-3-с
Вывоз и утилизация прочих бытовых отходов	18 688,80	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Чел.-3-с
Дератизация подвальных помещений	8 377,56	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Чел.-3-с
Начисление жилищно-коммунальных платежей	11 213,28	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Чел.-3-с
Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	54 571,32	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Чел.-3-с
Работы и услуги по контролю за ТС элементов ОИ МКД	31 397,16	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Чел.-3-с
Оплата ОДН (ХВС, ГВС, Эл.энергия)	73 135,05	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Чел.-3-с
Аренда контейнеров ТКО	9 345,36	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Чел.-3-с
Расходы на выплату вознаграждения Председателя совета МКД	52 484,36	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Чел.-3-с
Прочие услуги	0,00	Акт приема-передачи выполненных работ по управлению и содержанию общего имущества МКД № 2019 ГОД/Чел.-3-с
Текущий ремонт МКД	183 653,16	Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству общего имущества МКД Чел.-3
Работы по содержанию и благоустройству МКД	17 848,64	
<b>ИТОГО жилищные услуги:</b>	<b>733 197,43</b>	

\*\*Документы, приема-передачи выполненных работ (оказанных услуг) находятся 1 экземпляр в Управляющей организации и 2 экземпляр у Председателя Совета многоквартирного дома

<b>ИТОГО остаток денежных средств на лицевом счете МКД на отчетную дату:</b>	<b>-322,785</b>
------------------------------------------------------------------------------	-----------------

<b>ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕНИИ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ ПО ДОП.РАБОТАМ:</b>	ВЫПОЛНЕНИЕ	ОПЛАЧЕНО	ОСТАТОК
		249,655	311,034

- Приложения:
- 1.Акт приема-передачи выполненных работ по содержанию общего имущества МКД.
  - 2.Перечень выполненных работ по ремонту общего имущества, срочных аварийных ремонтных работ и иных работ, выполненных по заявлению Председателя совета МКД.

Председатель совета МКД: \_\_\_\_\_